

Hipoteca HSBC Remodela

**Para ampliar o mejorar tu casa.
Tasa de interés fija anual desde:**

10.49%

¿Qué beneficios te ofrece?



Tasa y pagos fijos durante toda la vida del crédito.

Financiamos hasta el 100% del proyecto de remodelación sin que supere el 70% del valor actual de la vivienda. Si la remodelación es no estructural, se dispone el 100% de los recursos a la firma del crédito. Si la remodelación es estructural, se disponen los recursos en 2 ministraciones en donde el 50% de los recursos se disponen a la firma y el 50% restante, se dispone al llegar al 70% de avance de la remodelación.



Seguro de Casa Habitación Colectivo^{(2)**}, con cobertura ante pérdidas o daños materiales sobre el valor destructible y el saldo insoluto del crédito, el que resulte mayor.



Incluyendo una cobertura que ampara los materiales de construcción durante el proceso de la obra o cualquier daño que presente el inmueble al momento de la remodelación, sin costo adicional.



Seguro de Vida^{(3)**}, cubre el 100% del saldo insoluto en caso de fallecimiento, invalidez total y permanente con una cobertura de desempleo por hasta 6 meses. El seguro reduce su costo mes con mes, ya que se calcula sobre el saldo insoluto del crédito

Requisitos que debes cumplir

- ▶ Ingresos mayores de \$8,500 M.N.
- ▶ Edad mínima de 25 años
- ▶ Antigüedad mínima en el empleo actual:
 - Asalariado: 6 meses, nómina 1 mes
 - No Asalariado: 2 años de actividad
- ▶ Referencias crediticias satisfactorias

Términos y condiciones

- ▶ Tasa de interés fija anual:
 - 10.49%** para plazo de 5 años
 - 10.74%** para plazo de 10 años
 - 10.99%** para plazos de 15 y 20 años
- ▶ SIN comisión por apertura
- ▶ SIN comisión por administración mensual
- ▶ SIN comisión por pago anticipado
- ▶ Comisión por supervisión de obra \$2,500 M.N. (IVA incluido) por evento (cuando aplique)
- ▶ Plazos: 5, 10, 15 y 20 años
- ▶ Pagos por cada \$1000 de crédito:
 - \$21.49 a 5 años
 - \$13.63 a 10 años
 - \$11.36 a 15 años
 - \$10.32 a 20 años
- ▶ Valor mínimo de la vivienda a remodelar:
 - \$350,000 M.N.
- ▶ Monto mínimo de crédito para remodelar:
 - \$200,000 M.N.

Documentación

- ▶ Solicitud de crédito
- ▶ Identificación oficial
- ▶ Comprobante de ingresos
- ▶ Comprobante de domicilio

Hipoteca HSBC Remodela, manos a la obra.

Llámanos al 55 5721 5817 o **acude** a tu Sucursal HSBC.

Simula tu crédito



Aquí

Síguenos en



Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.

(1) **CAT Promedio** "Hipoteca HSBC Remodela" **11.7%** Sin IVA. Informativo. Vigencia al 29 de febrero de 2024. Fecha de cálculo: 25 de septiembre de 2023. Cobertura Nacional. Crédito en Moneda Nacional. Información sujeta a cambios sin previo aviso. Sujeto a aprobación de crédito. Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx

(2) Consulta coberturas, exclusiones, restricciones y requisitos de contratación del Seguro de Vida Grupo para Operaciones Financieras en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado HSBC Seguros, S.A. de C.V., Grupo Financiero HSBC.

(3) Consulta coberturas, exclusiones y requisitos de contratación del Seguro de Casa Habitación Colectivo en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado por AXA Seguros S.A. de C.V.

**Es un derecho innegable el poder contratar estos seguros a través de HSBC o de un tercero independiente.

Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx
HSBC y sus logotipos son marcas registradas en México.