

Darle un respiro al mundo y a tu bolsillo con tu nuevo hogar, Sí es posible

Hipoteca HSBC Verde.

Adquiere una vivienda nueva sustentable que cuente con certificaciones medioambientales y uso de ecotecnologías en su construcción.

Beneficios preferenciales para ti:



Tasas de interés más bajas para comprar viviendas sustentables.



Financiamiento de hasta 97% del valor de la vivienda.



Condiciones atractivas en financiamiento.



Costo preferencial en Seguros de Vida¹ y Daños².



Las tasas de interés se asignan con base en el plazo. Entre más corto sea el plazo, **más baja es la tasa de interés.**
¡Desde 9.25%!



Sin comisiones.

Requisitos que debes cumplir

- ▶ Ingresos desde \$8,500 M.N.
- ▶ Edad mínima de 25 años
- ▶ Antigüedad mínima en el empleo actual:
 - Asalariado: 6 meses, nómina 1 mes
 - No Asalariado: 2 años de actividad
- ▶ Referencias crediticias satisfactorias

Documentación

- ▶ Solicitud de crédito
- ▶ Identificación oficial
- ▶ Comprobante de ingresos
- ▶ Comprobante de domicilio

Términos y condiciones

- ▶ Tasa de interés fija anual:
 - 9.25% para plazo de 5 años
 - 9.50% para plazo de 10 años
 - 9.75% para plazos de 15 , 20 y 25 años
- ▶ **SIN** comisión por contratación de crédito
- ▶ **SIN** comisión por administración (mensual)
- ▶ **SIN** penalización por pago anticipado parcial o total
- ▶ **SIN** gastos de preoriginación (avalúo hipotecario)
- ▶ Plazos: 5, 10, 15 , 20 y 25 años
- ▶ Pagos por cada \$1,000 M.N. de crédito:
 - \$21.37 M.N. para 5 años
 - \$13.49 M.N. para 10 años
 - \$11.21 M.N. para 15 años
 - \$10.15 M.N. para 20 años
 - \$10.15 M.N. para 25 años
- ▶ Financiamiento máximo sobre el valor de la vivienda: 97%
- ▶ Seguros:
 - ▶ Seguro de Vida con cobertura de desempleo¹, por el 100% del saldo insoluto, el pago de la prima irá reduciendo conforme el saldo del crédito. Cuota al millar mensual de \$0.37 M.N.
 - ▶ Casa Habitación Colectivo², con cobertura ante pérdidas o daños materiales sobre el valor destructible y el saldo insoluto del crédito, el que resulte mayor.
- ▶ Cuota al millar preferencial de \$0.2920 M.N.

Hipoteca HSBC Verde

Llámanos al 55 5721 5817 o **acude** a tu Sucursal HSBC.

Síguenos en    



Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.

CAT Promedio "Hipoteca HSBC Verde" **11.1%** Sin IVA. Informativo. Vigencia al 31 de agosto de 2025. Fecha de cálculo: 01 de marzo de 2025. Cobertura Nacional. Crédito en Moneda Nacional. Información sujeta a cambios sin previo aviso. Sujeto a aprobación de crédito. Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx

(1) Seguro de Vida: consulta coberturas, exclusiones, restricciones y requisitos de contratación del Seguro de Vida Grupo para Operaciones Financieras en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado por HSBC Seguros, S.A. de C.V, Grupo Financiero HSBC. Es un derecho innegable del Cliente el poder contratar estos servicios o productos a través de HSBC o con un tercero independiente.

(2) Seguro de Daños (Seguro de Casa Habitación Colectivo): consulta coberturas, exclusiones y requisitos de contratación del Seguro de Casa Habitación Colectivo en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado en HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado por AXA Seguros, S.A. de C.V.

Es un derecho innegable del cliente el poder contratar el seguro a través de HSBC o con un tercero independiente. Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en: www.hsbc.com.mx

HSBC y su logotipo son marcas registradas en México.