

Hipoteca HSBC Remodela

Para ampliar o mejorar tu casa.
Tasa de interés fija anual desde:

9.20%⁽¹⁾

¿Qué beneficios te ofrece?



Tasa y pagos fijos durante toda la vida del crédito



Financiamos hasta el 100% del proyecto de remodelación sin que supere el 60% del valor actual de la vivienda. Si la remodelación es mayor al 25% del valor de la vivienda, el crédito se dispone en 2 ministraciones.



Seguro de Casa Habitación Colectivo^{(2)**}, con cobertura ante pérdidas o daños materiales sobre el valor destructible y el saldo insoluto del crédito, el que resulte mayor.

Incluyendo una cobertura que ampara los materiales de construcción durante el proceso de la obra o cualquier daño que presente el inmueble al momento de la remodelación, sin costo adicional.



Seguro de Vida^{(3)**}, cubre el 100% del saldo insoluto en caso de fallecimiento, invalidez total y permanente con una cobertura de desempleo por hasta 6 meses. El seguro reduce su costo mes con mes, ya que se calcula sobre el saldo insoluto del crédito

Requisitos que debes cumplir

- ▶ Ingresos mayores de \$8,500 M.N.
- ▶ Edad mínima de 25 años
- ▶ Antigüedad mínima en el empleo actual:
 - Asalariado: 6 meses, nómina 1 mes
 - No Asalariado: 2 años de actividad
- ▶ Referencias crediticias satisfactorias

Términos y condiciones

- ▶ Tasa de interés fija anual:
 - 9.20%** para plazo de 5 años
 - 9.45%** para plazo de 10 años
 - 9.70%** para plazos de 15 y 20 años
- ▶ SIN comisión por apertura
- ▶ SIN comisión por administración mensual
- ▶ SIN comisión por prepago
- ▶ Comisión por supervisión de obra \$2,500 M.N. (IVA incluido) por evento (cuando aplique)
- ▶ Plazos: 5, 10, 15 y 20 años
- ▶ Pagos por cada \$1000 de crédito:
 - \$20.86 para 5 años
 - \$12.91 para 10 años
 - \$10.56 para 15 años
 - \$ 9.45 para 20 años
- ▶ Valor mínimo de la vivienda a remodelar: \$350,000 M.N.
- ▶ Monto mínimo de crédito para remodelar: \$200,000 M.N.

Documentación

- ▶ Solicitud de crédito
- ▶ Identificación oficial
- ▶ Comprobante de ingresos
- ▶ Comprobante de domicilio

Hipoteca HSBC Remodela, manos a la obra.

Llámanos al 55 5721 5817 o **acude** a tu Sucursal HSBC.

Simula tu crédito



Aquí

Síguenos en



Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.

Tasa de interés anual fija de 9.20% a un financiamiento del 60% sobre el valor de la vivienda, a un plazo de 5 años.

(1) **CAT Promedio** "Hipoteca HSBC Remodela" **10.8%** Sin IVA. Informativo. Vigencia al 31 de octubre de 2022. Fecha de cálculo 01 de mayo de 2022. Cobertura Nacional. Crédito en Moneda Nacional. Información sujeta a cambios sin previo aviso. Sujeto a aprobación de crédito.

(2) Consulta coberturas, exclusiones, restricciones y requisitos de contratación del Seguro de Vida Grupo para Operaciones Financieras en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado HSBC Seguros, S.A. de C.V., Grupo Financiero HSBC.

(3) Consulta coberturas, exclusiones y requisitos de contratación del Seguro de Casa Habitación Colectivo en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado por AXA Seguros S.A. de C.V.

**Es un derecho innegable el poder contratar estos seguros a través de HSBC o de un tercero independiente.

Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx
HSBC y sus logotipos son marcas registradas en México.