HSBC

Hipoteca HSBC Remodela

Para ampliar o mejorar tu casa.
Tasa de interés fija anual desde:

10.49%[1]

¿Qué beneficios te ofrece?

Tasa y pagos fijos durante toda la vida del crédito.

Financiamos hasta el 100% del proyecto de remodelación sin que supere el 70% del valor actual de la vivienda. Si la remodelación es no estructural, se dispone el 100% de los recursos a la firma del crédito. Si la remodelación es estructural, se disponen los recursos en 2 ministraciones en donde el 50% de los recursos se disponen a la firma y el 50% restante, se dispone al llegar al 70% de avance de la remodelación.

Seguro de Casa Habitación Colectivo[2]**, con cobertura ante pérdidas o daños materiales sobre el valor destructible y el saldo insoluto del crédito, el que resulte mayor. Incluyendo una **cobertura que ampara los materiales de construcción durante el proceso de la obra** o cualquier daño que presente el inmueble al momento de la remodelación, sin costo adicional.

Seguro de Vida[3]**, cubre el 100% del saldo insoluto en caso de fallecimiento, invalidez total y permanente con una **cobertura de desempleo** por hasta 6 meses. El seguro reduce su costo mes con mes, ya que se calcula sobre el saldo insoluto del crédito.

Requisitos que debes cumplir

- Ingresos desde $8,500 M.N.
- Edad mínima de 25 años
- Antigüedad mínima en el empleo actual:
  - Asalariado: 6 meses, nómina 1 mes
  - No Asalariado: 2 años de actividad
- Referencias crediticias satisfactorias

Términos y condiciones

- Tasa de interés fija anual:
  10.49% para plazo de 5 años
  10.74% para plazo de 10 años
  10.99% para plazos de 15 y 20 años
- **SIN** comisión por contratación de crédito
  SIN comisión por administración mensual
  SIN penalización por pago anticipado total o parcial
- Gastos de preoriginación (dictamen de obra) $2,500 M.N. (IVA incluido) por evento (cuando aplique)
- Plazos: 5, 10, 15 y 20 años
- Pagos por cada $1000 de crédito:
  $21.49 a 5 años
  $13.63 a 10 años
  $11.36 a 15 años
  $10.32 a 20 años
- Valor mínimo de la vivienda a remodelar:
  $350,000 M.N.
- Monto mínimo de crédito para remodelar:
  $200,000 M.N.

Documentación

- Solicitud de crédito
- Identificación oficial
- Comprobante de ingresos
- Comprobante de domicilio

Hipoteca HSBC Remodela, manos a la obra.

Llámanos al 55 5721 5817 o acude a tu Sucursal HSBC.

Síguenos en

HSBC

Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito.

(1) **CAT Promedio** "Hipoteca HSBC Remodela" **12.7%** Sin IVA. Informativo. Vigencia al 31 de agosto de 2025. Fecha de cálculo: 01 de marzo de 2025. Cobertura Nacional. Crédito en Moneda Nacional. Información sujeta a cambios sin previo aviso. Sujeto a aprobación de crédito. Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx

(2) Consulta coberturas, exclusiones, restricciones y requisitos de contratación del Seguro de Vida Grupo para Operaciones Financieras en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado HSBC Seguros, S.A. de C.V., Grupo Financiero HSBC.

(3) Consulta coberturas, exclusiones y requisitos de contratación del Seguro de Casa Habitación Colectivo en www.hsbc.com.mx El Seguro es contratado por HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC y operado por AXA Seguros S.A. de C.V.

**Es un derecho innegable el poder contratar estos seguros a través de HSBC o de un tercero independiente.

Consulta requisitos, términos, condiciones de contratación y comisiones en www.hsbc.com.mx

HSBC y sus logotipos son marcas registradas en México.