

**HSBCBAL HSBC-FF, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSIÓN DE RENTA VARIABLE**  
**ADMINISTRADO POR HSBC Global Asset Management (Méjico), S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero HSBC**  
**Paseo de la Reforma No. 347, Cuauhtémoc, 06500, Cuauhtémoc, D.F.**  
**BALANCE GENERAL AL 30/09/2024**  
**( CIFRAS EN MILES DE PESOS )**

CUENTA	DESCRIPCION	IMPORTE	CUENTA	DESCRIPCION	IMPORTE
100000000000 ACTIVO		1,248,750.24	200000000000 PASIVO		4,687.02
1002001001 Efectivo y equivalentes de efectivo		2,701.46	200200001001 Acreedores por reporto		
100200102001 Cajas			200400001001 Préstamo de valores		
100200102002 Bancos		2,701.46	200600001001 Colaterales vendidos o dados en garantía		
100200102003 Instrumentos financieros de alta liquidez			200600102001 Reportos		
100200102004 Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos o dados en garantía			200600103001 Obligación de la reportadora por restitución del colateral a la reportada		
100200403001 Compraventa de divisas			200600104001 Colaterales vendidos		
100200403002 Préstamo de valores			200600105001 Deuda gubernamental		
100200403003 Otros			200600105002 Deuda bancaria		
100200102005 Otros			200600105003 Otros títulos de deuda		
100400001001 Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)		11,935.92	200600104002 Colaterales dados en garantía		
100400102001 Efectivo		11,935.92	200600102002 Préstamo de valores		
100400102002 Inversiones en instrumentos financieros			200600102002 Obligación del prestatario por restitución de valores objeto de la operación al prestatario		
100400102003 Otros activos			200600203002 Colaterales vendidos		
100600001001 Inversiones en instrumentos financieros			200600305004 Deuda gubernamental		
100600102001 Instrumentos financieros negociables		1,228,122.22	200600305005 Deuda bancaria		
100600103001 Instrumentos financieros negociables sin restricción		1,228,122.22	200600305006 Otros títulos de deuda		
100600104001 Deuda gubernamental		160,357.57	200600305007 Instrumentos financieros de capital		
100600104002 Deuda bancaria			200600203003 Obligación del prestatario por restitución del colateral al prestatario		
100600104003 Otros títulos de deuda			200600304004 Colaterales vendidos		
100600104004 Instrumentos financieros de capital		1,067,764.68	200600405008 Deuda gubernamental		
100600103002 Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía en operaciones de reporto			200600405009 Deuda bancaria		
100600204005 Deuda gubernamental			200600405010 Otros títulos de deuda		
100600204006 Deuda bancaria			200600405011 Instrumentos de financieros de capital		
100600204007 Otros títulos de deuda			200600102003 Instrumentos financieros derivados		
100600103003 Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía en operaciones de préstamo de valores			200600303004 Colaterales vendidos		
100600304008 Deuda gubernamental			200600404005 Deuda gubernamental		
100600304009 Deuda bancaria			200600404006 Deuda bancaria		
100600304010 Otros títulos de deuda			200600404007 Otros títulos de deuda		
100600304011 Instrumentos financieros de capital			200600404008 Instrumentos financieros de capital		
100600103004 Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía (otros)			200600102004 Otros colaterales vendidos o dados en garantía		
100600404012 Deuda gubernamental			200800001001 Instrumentos financieros derivados		
100600404013 Deuda bancaria			200800102001 Con fines de negociación		
100600404014 Otros títulos de deuda			200800103001 Futuros a entregar		
100600404015 Instrumentos financieros de capital			200800103002 Contratos adelantados a entregar		
100800001001 Deudores por reporto			200800103003 Opciones		
101000001001 Préstamo de valores			200800103004 Swaps		
101000102001 Premios a recibir			200800103005 Operaciones estructuradas		
101200001001 Instrumentos financieros derivados		34.50	200800103006 Paquetes de instrumentos financieros derivados		
101200102001 Con fines de negociación			200800102002 Con fines de cobertura		
101200103001 Futuros a recibir			200800203007 Futuros a entregar		
101200103002 Contratos adelantados a recibir			200800203008 Contratos adelantados a entregar		
101200103003 Opciones			200800203009 Opciones		
101200103004 Swaps			200800203010 Swaps		
101200103005 Operaciones estructuradas			200800203011 Operaciones estructuradas		
101200103006 Paquetes de instrumentos financieros derivados			200800203012 Paquetes de instrumentos financieros derivados		
101200102002 Con fines de cobertura			201000001001 Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros		
101200203007 Futuros a recibir			201200001001 Pasivo por arrendamiento		4,519.82
101200203008 Contratos adelantados a recibir			201400001001 Otras cuotas por pagar		2,904.02
101200203009 Opciones			201400102001 Acreedores por liquidación de operaciones		501.42
101200203010 Swaps			201400103002 Compraventa de divisas		
101200203011 Operaciones estructuradas			201400103003 Inversiones en instrumentos financieros		2,402.60
101200203012 Paquetes de instrumentos financieros derivados			201400103004 Reportos		
101400001001 Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros			201400103005 Préstamo de valores		
101600102001 Cuentas por cobrar			201400103006 Instrumentos financieros derivados		
101600103001 Deudores por liquidación de operaciones		5,942.69	201400102002 Acreedores por cuentas de margen		
101600104001 Acciones propias			201400102003 Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
101600104002 Compraventa de divisas			201400102004 Contribuciones por pagar		1,615.81
101600104003 Inversiones en instrumentos financieros			201400102005 Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		
101600104004 Reportos			201400503007 Comisiones por pagar sobre operaciones vigentes		
101600104005 Préstamo de valores			201400503008 Acreedores por adquisición de activos		
101600104006 Instrumentos financieros derivados			201400503009 Dividendos por pagar		
101600103002 Deudores por cuentas de margen		5,847.61	201400503010 Provisiones para obligaciones diversas		
101600103003 Deudores por colaterales otorgados en efectivo			201401004001 Remuneraciones y prestaciones a consejeros		1,615.81
101600103004 Deudores diversos			201401004002 Honorarios		8.90
101600404007 Premios, comisiones y derechos por cobrar			201401004003 Rentas		
101600404008 Otros deudores			201401004004 Gastos de promoción y publicidad		
101600103005 Impuestos por recuperar		0.15	201401004005 Gastos en tecnología		
101600103006 Dividendos por cobrar de instrumentos financieros de capital		94.89	201401004006 Otras provisiones		
101600103007 Cuentas por cobrar condicionadas			201400503011 Otros acreedores diversos		1,606.91
101600103008 Otras cuentas por cobrar			201600001001 Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta		
101600102002 Estimación de pérdidas crediticias esperadas			201800001001 Pasivos relacionados con operaciones discontinuadas		
101600203000 Deudores diversos			202000001001 Instrumentos financieros que califican como pasivo		
101600203010 Cuentas por cobrar condicionadas			202000102001 Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno		
101600203011 Otras cuentas por cobrar			202000102002 Otros		
151600001001 Cuentas por cobrar (neto)		5,942.69	202000001001 Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, mobiliario y equipo		
101800102001 Bienes adjudicados			202400001001 Pasivo por impuestos a la utilidad		167.19
101800103001 Bienes muebles, instrumentos financieros y derechos adjudicados			202400102001 Impuestos causados		167.19
101800103002 Muebles adjudicados restringidos			202400103001 Impuestos a la utilidad (provisión)		167.19
101800103003 Inmuebles adjudicados			202400103002 Impuestos a la utilidad (ajuste impuesto definitivo)		
101800103004 Inmuebles adjudicados restringidos			202400102002 Impuestos diferidos		
101800103005 Incremento por actualización de bienes adjudicados (1)			202400203003 Diferencias temporales		
101800102002 Estimación de bienes adjudicados			202600001001 Créditos diferidos y cobros anticipados		
101800203006 Estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados			202600102001 Créditos diferidos		1,244,063.23
101800203007 Incremento por actualización de la estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados (1)			202600102002 Cobros anticipados		1,244,063.23
151800001001 Bienes adjudicados (neto)			202600203001 Cobros anticipados de bienes prometidos en venta o con reserva de dominio		943,544.46
102000001001 Activos relacionados con operaciones discontinuadas			202600203002 Otros cobros anticipados		537,020.32
152200001001 Activos de larga duración mantenidos para la venta			400000000000 CAPITAL CONTABLE		1,000.00
102400001001 Pagos anticipados y otros activos		13.40	450200001001 Participación controladora		536,020.32
102400102001 Cargos diferidos			400200102001 Capital contribuido		
102400103001 Seguros por amortizar			400200103001 Capital social		
102400103002 Otros cargos diferidos			400200104001 Mínimo fijo		
102400102002 Pagos anticipados			400200104002 Variable		
102400203003 Intereses pagados por anticipado					
102400203004 Comisiones pagadas por anticipado					

102400203005	Anticipos o pagos provisionales de impuestos	400200103002	Capital social no exhibido	
102400203006	Rentas pagadas por anticipado	400200103003	Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
102400203007	Otros pagos anticipados	400200103005	Incremento por actualización de las aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	
102400102003	Otros activos a corto y largo plazo	400200103006	Prima en venta de acciones	406,524.15
102600102001	Propiedades, mobiliario y equipo	400200103007	Incremento por actualización de la prima en venta de acciones (1)	
102600102002	Revaluación de propiedades, mobiliario y equipo (1)	400200103008	Instrumentos financieros que califican como capital	
102600102003	Depreciación acumulada de propiedades, mobiliario y equipo	400200103009	Incremento por actualización de instrumentos financieros que califican como capital (1)	
102600102004	Revaluación de la depreciación acumulada de propiedades, mobiliario y equipo (1)	400200102002	Capital ganado	300,518.77
15260001001	Propiedades, mobiliario y equipo (neto)	400200102003	Reservas de capital	
102800102001	Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo	400200102004	Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
102800102002	Depreciación de activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo	400200102005	Reserva por adquisición de acciones propias	
15280001001	Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	400200102006	Incremento por actualización de reserva por adquisición de acciones propias (1)	
10300001001	Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas	400200102007	Resultados acumulados	
10320001001	Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	400200102008	Resultado de ejercicios anteriores	300,518.77
103200102001	Impuestos a la utilidad diferidos (a favor)	400200102009	Resultado por aplicar	148,776.73
103200103001	Diferencias temporales	400200103002	Resultado por cambios contables y correcciones de errores	148,776.73
103200103002	Pérdidas fiscales	400200103004	Incremento por actualización de resultado de ejercicios anteriores	
103200103003	Créditos fiscales	400200104005	Resultado neto	151,742.03
103200203002	Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables	400200102015	Otros resultados integrales	
103200203004	Diferencias temporales	400201504006	Valoración de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	
103200203005	Pérdidas fiscales	400200605003	Valoración	
103200203006	Créditos fiscales	400200605004	Efecto de impuestos a la utilidad diferidos	
103400102001	Activos intangibles	400200605005	Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables	
103400102001	Activos intangibles	400201504007	Incremento por actualización de valoración de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo (1)	
103400102002	Revaluación de activos intangibles (1)	400201504008	Resultado por tenencia de activos no monetarios	
103400102003	Amortización acumulada de activos intangibles	400200805006	Por valuación de activo fijo	
103400203004	Revaluación de la amortización acumulada de activos intangibles (1)	400200805007	Por otros activos no monetarios	
15340001001	Activos intangibles (neto)	400201504009	Incremento por actualización del resultado por tenencia de activos no monetarios (1)	
103600102001	Activos por derechos de uso de activos intangibles	400200203016	Participación en ORI de empresas promovidas	
103600102002	Amortización de activos por derechos de uso de activos intangibles	400201604010	Valoración	
15360001001	Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)	400201604011	Efecto de impuestos a la utilidad diferidos	
103800102001	Crédito mercantil	400201604012	Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables	
103800102002	Revaluación del crédito mercantil (1)	400200203017	Incremento por actualización de participación en ORI de empresas promovidas (1)	
15380001001	Credito mercantil	450400001001	Participación no controladora	
		4504000102001	Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	
		4504000102002	Otra participación no controladora	
		4504000102003	Otro resultados integrales correspondientes a la participación no controladora	
		700000000000	CUENTAS DE ORDEN	1,000,000,000.00
		700200001001	Activos y pasivos contingentes	
		700400001001	Capital social autorizado	500,000,000.00
		700600001001	Acciones emitidas	500,000,000.00
		700800001001	Colaterales recibidos por la entidad	
		7008000102001	Efectivo administrado en fideicomiso	
		7008000102002	Deuda gubernamental	
		7008000102003	Deuda bancaria	
		7008000102004	Otros títulos de deuda	
		7008000102005	Instrumentos financieros de capital	
		7008000102006	Otros	
		701000001001	Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	
		7010000102001	Deuda gubernamental	
		7010000102002	Deuda bancaria	
		7010000102003	Otros títulos de deuda	
		7010000102004	Instrumentos financieros de capital	
		7010000102005	Otros	
		701200001001	Otras cuentas de registro	

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de HSBC GLOBAL ASSET MANAGEMENT (MÉXICO), S.A. DE C.V., SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, GRUPO FINANCIERO HSBC bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

"La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes

a la clase/serie A en \$ 2.431704 ; a la clase/serie BFA en \$ 2.328296 ; a la clase/serie BFE en \$ 2.240310 ; a la clase/serie BFP en \$ 1.772100 ; a la clase/serie BFS en \$ 2.000380 ; a la clase/serie BFU en \$ 2.291008 ; a la clase/serie BVF en \$ 2.230287 ; a la clase/serie B1 en \$ 2.506557 y a la clase/serie BNF en \$ 0.000000."

Las acciones de los fondos de inversión serán emitidas sin expresión de valor nominal.